

# CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE

## STUDIO55

AGENZIA IMMOBILIARE



### € 790.000 Trento Piazza Mostra

Spettacolare appartamento con meravigliosa vista sul castello del Buonconsiglio, con ingresso, salone, cucina abitabile con caminetto, tre stanze, cabina armadio, due bagni e cantina. Classe C 104.09 kWh/m².



### € 450.000 Valsugana

Prestigiosa villa di grande metratura disposta su due livelli con ampio salone, cucina abitabile, sala da pranzo, salotto, studio e un comodo bagno. Al livello superiore stanza padronale con cabina armadio e bagno esclusivo, ulteriori 3 camere da letto, bagno e locale hobbies. Al piano terra sono collocati gli ambienti di servizio quali lavanderia, deposito e box auto. APE in corso.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

[www.studio55.it](http://www.studio55.it) tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259

**IMMOBIL 3**  
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI  
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

**TRENTO**  
Via Dordi, 4  
Tel. 0461.985336 [immobil3snc@tin.it](mailto:immobil3snc@tin.it)

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:  
**www.immobil3.it**

**TRENTHOME**

DOMUS.CO srl  
Via Alto Adige, 174 | 38121 TRENTO  
[www.trenthome.it](http://www.trenthome.it) - [Info@trenthome.it](mailto:Info@trenthome.it)  
T. 3299253578

**MIORI**  
IMMOBILIARE

Via del Ponte 5/B - 38096 Padergnone - Vallelaghi

Complesso "Le Fornaci"  
via Brennero 114, 38121 Trento  
Tel 339-1389537

**La FENICE** snc  
TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci  
Tel. 0461 421824  
335 5630624  
[www.lafenicetrento.it](http://www.lafenicetrento.it)  
[lafenicetrento@gmail.com](mailto:lafenicetrento@gmail.com)

Tel. 0461.209508  
Tel. 0461.917555

**WWW.INTERMEDIA-TN.IT**

**GM Immobiliare**  
[www.gmcase.it](http://www.gmcase.it)  
[info@gmcase.it](mailto:info@gmcase.it)  
Tel 0461/527041  
Trento - Via San Giovanni 36



facebook



**CASA360**  
agenzia immobiliare



Contatti

TEMPO MEDIO PER UNA VENDITA NEL 2022:  
**11 GIORNI!!!**  
SE DEVI VENDERE VIENI A SCOPRIRE IL NOSTRO METODO!!

Vendita



Via Vittorio Veneto 132 - Trento -

LA MIGLIOR SOLUZIONE PER VENDERE O COMPRARE CASA

## SOLUZIONE CASA



TRENTO  
Via Paradisi, 15  
0461.23 45 26

TRENTO  
V.le Rovereto, 5  
0461.39 17 64

BASELGA DI PINÉ (TN)  
C.so Roma, 42  
0461.14 86 816

[www.soluzionecasa.tn.it](http://www.soluzionecasa.tn.it)



**A017: RONCAFORT:**  
OTTIME CONDIZIONI - PARI AL NUOVO.  
Bilocale a III piano con disbrigo, soggiorno/ cucina molto grande con affaccio sul primo balcone; camera matrimoniale e ampio bagno finestrato con secondo balcone. Garage e cantina. Bonus 110% in esecuzione. Cl. En. D->B

**€ 175.000**  
1 STANZA 57 m2



**TRENTO: VIA DELLA SPALLIERA: RIF. TN343:**

proponiamo in esclusiva casa singola, da ristrutturare, su più livelli con giardinetto di pertinenza e garage. APE ND



**TRENTO: TN406: ADIACENTE A PIAZZA DUOMO**

appartamento su due livelli terzo e quarto piano con ascensore, cantina al piano -1, contesto completamente ristrutturato. Trattativa riservata, maggiori informazioni in ufficio. APE C+



**TRENTO: RIF. TN427:**

In residence di recente costruzione, nelle vicinanze del centro di Andalo e delle piste da sci, ampio appartamento con ottima vista ed esposizione al primo piano con ascensore, così composto: soggiorno, cucina abitabile, terrazza panoramica, camera padronale con bagno finestrato, due camere da letto doppie, due balconi, secondo bagno finestrato, ripostiglio esterno, cantina. Possibilità di posto auto esterno e garage privati.



**ZONA CAPPUCCIN ITRENTO: RIF TN424:**

splendido appartamento al terzo piano pari al nuovo, libero su tre lati, con 3 balconi spaziosi, così composto: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, corridoio, tre camere, bagno finestrato, secondo bagno, ripostiglio/lavanderia. Completa l'appartamento il garage di proprietà, posto auto coperto e 2 cantine. APE A

**TRENTO: RIF. TN394:**

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio



**TRENTO-MARTIGNANO: RIF. TN:418:**

in esclusiva, elegante duplex di ampia metratura in piccolo contesto residenziale, ultimo piano, servito da ascensore. Completano la zona giorno un terrazzo ad ovest ed un balcone ad est e ulteriore terrazzo abitabile con vista panoramica al piano superiore. Garage doppio a piano terra, cantina e posto auto esterno. APE in fase di rilascio. Maggiori informazioni in ufficio.



**TRENTO: RIF TN 435:**

Adiacenze zona Bolghera proponiamo immobile singolo frazionato in 3 unità abitative indipendenti. Terrazze, giardini e box privati. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio.

**TRENTO: VIA DI PIETRASTRETTA: RIF TN430:**

A pochi passi dal centro, nel quartiere San Martino proponiamo, in esclusiva, trilocale ristrutturato con giardino. L'appartamento, raggiungibile da una sola rampa scale, è composto da un ampio atrio, una camera matrimoniale, seconda camera da letto, cucina abitabile, soggiorno e bagno finestrato. Completano l'appartamento un giardino di 60 mq circa ed una cantina. L'appartamento è completamente ristrutturato e termoautonomo.



**TRENTO: SOLTERI: RIF. TN 408:**

In edificio di recente realizzazione, proponiamo bilocale con ampio balcone. Composto da soggiorno-cucina, bagno, stanza da letto matrimoniale. Secondo piano con ascensore. Parcheggio esterno condominiale a piano terra. Comprensivo di box auto al piano interrato. Locato fino a luglio 2023. Ape B

**TRENTO-VIA PIETRASTRETTA: RIF 428**

In posizione dominante rispetto al centro storico di Trento proponiamo, in esclusiva, appartamento composto da 2 camere, soggiorno, cucina, bagno finestrato. Comprensivo di garage e posto auto condominiale



**TRENTO: RIF TN 436: Via della Collina**

ultimo piano, ottima vista ed esposizione, nuova realizzazione. Cantina doppia, garage doppio. Maggiori informazioni in ufficio.

**TRENTO:PIAZZA GEN CANTORE: RIF 431:**

Nel cuore del quartiere Cristo Re, nelle immediate vicinanze della piazza e del parco, proponiamo in esclusiva, grazioso appartamento posto al quinto piano di uno stabile con ascensore. L'appartamento è composto da corridoio, bagno finestrato, cucina, soggiorno, due stanze e balcone. Di pertinenza dell'appartamento, un garage di 13 mq ed una cantina. Per la distribuzione degli spazi, l'immobile si presta a diverse soluzioni. Comoda l'ubicazione per l'immediata vicinanza a tutti i principali servizi. Ideale per uso investimento!



**TRENTO, VIA S. PIETRO:**

Nel cuore del centro storico, in zona di forte passaggio, in signorile palazzo d'epoca, affittasi ufficio di circa 200mq, ubicato al primo piano, con possibilità di doppio accesso. Affaccio diretto su via S. Pietro. Informazioni dettagliate in ufficio. Disponibilità da subito.

**TRENTO: RIF. TN422:**

nella parte residenziale di via Maccani, con vista aperta sulle montagne circostanti, proponiamo in vendita nuda proprietà di una porzione di casa comprensiva di appartamento all'ultimo piano con ampia terrazza, grande piazzale al piano terra, giardino, cantina e magazzino di 111mq. Possibilità di aumento cubatura. Info in ufficio.

**TRENTO  
CASA**

**TRENTO CASA s.r.l.**

Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

**340/2227487 - 348/8250248**

**345/3441448 - 334/7064518**

## NUOVA REALIZZAZIONE

In posizione centrale, comoda ai principali servizi, con vista aperta e buona esposizione al sole, prenotiamo soluzioni abitative di varie metrature in prossima realizzazione.

Le costruzioni verranno eseguite ponendo particolare attenzione all'efficiamento energetico con l'impiego di fonti rinnovabili, le migliori e moderne tecnologie fino all'utilizzo di materiali all'avanguardia.

Tutte le soluzioni saranno dotate di ampi giardini privati o deliziose terrazze abitabili.

Il vantaggio di vivere "fuori città" immersi nel verde ma con la comodità di avere tutti i servizi a portata di mano.

**Prenota un appuntamento in ufficio per visionare il tuo nuovo appartamento.**

## ROMAGNANO "RESIDENZA PRIMA LUCE"



**info@trentocasa.com**

**www.trentocasa.com**



**AGENZIA IMMOBILIARE**  
di dott. Roberta Roseano  
[www.agenziaimmobiliareruioch.it](http://www.agenziaimmobiliareruioch.it)

**Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 [agenziaruioch@gmail.com](mailto:agenziaruioch@gmail.com)**



€ 210.000

**PERGINE, zona centro intermodale**

Appartamento ristrutturato e ben curato, a secondo piano di un condominio in zona molto servita ma tranquilla. Ingresso, zona giorno semiarredata, due comode stanze, bagno finestrato, ripostiglio, balcone con affaccio da tutti i locali. Molto luminoso. Con cantina, garage per vettura media, posto auto esterno.



€ 155.000

**PERGINE, Canezza**

Grazioso accogliente miniappartamento mansardato e con piccolo soppalco uso guardaroba, con balcone vivibile e con ottima esposizione, in edificio d'epoca ristrutturato con ascensore. Arredato, ben rifinito. Con cantina e posto auto privato.



**PERGINE, Costasavina**

Porzione di casa d'epoca da ristrutturare, ampia metratura, in posizione dominante composta da: -un appartamento a secondo piano ristrutturato anni '80 con panoramico balcone coperto; -piano primo completamente grezzo, ricavabile appartamento oppure ufficio; -grande avvolto a piano strada, accessibile con mezzi; - un garage adiacente all'immobile con comodo ingresso e verde agricolo adiacente alla casa



**PERGINE**

Nuovo appartamento con due camere letto, e ampio soggiorno con terrazzina abitabile classe en. A+, scelta finiture. Disponibilità garage. Detrazioni fiscali, rimborso oneri costruzione.



€ 235.000

**BASELGA DI PINE', zona centrale**

Attrante e luminosa mansarda con terrazzino panoramico accessibile dall'ampia zona giorno, due camere, disbrigo, bagno finestrato, balcone. Riservata e tranquilla, esposta al sole, con ascensore e posto auto privato. Posizione servita e comoda per raggiungere il lago.



€ 260.000

**CALDONAZZO, Lochere**

Per chi desidera realizzare la propria casa circondata da grande terreno, in un posto tranquillo e ben collegato con la viabilità principale, proponiamo edificio rurale con annesso terreno agricolo di 5500 mq con andamento regolare, con progetto approvato per demolizione e ricostruzione.



€ 550.000

**FRASSILONGO Val dei Mocheni**

Edificio di ampia metratura, ottimo per famiglie, b&b, co-housing. Dispone di tre appartamenti, ulteriormente divisibili, ampi spazi comuni, cucina per ristorazione perfettamente attrezzata. Giardino e piazzale circondano la casa. Posizione tranquilla e panoramica, a pochi minuti da Pergine.



€ 180.000

**PINE', Rizzolaga**

Porzione di casa d'epoca terra-cielo parzialmente ristrutturata. Offre un ampio appartamento abitabile, con garage comunicante; possibilità di ampliamento utilizzando il piano sottotetto attualmente al grezzo. Al piano terra caratteristici avvolti per stube e/o deposito.



€ 165.000

**PINE', Miola**

In complesso polifunzionale, vendiamo moderno locale commerciale con superficie utile mq 120 e ampie vetrate sull'esterno, dotato di bagno. Ideale come UFFICIO TECNICO, STUDIO oppure ATTIVITA' COMMERCIALE. E' corredato di quattro posti auto coperti di proprietà antistanti. Si valuta anche affitto.



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

[www.castleimmobiliare.it](http://www.castleimmobiliare.it)



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



### CENTRO STORICO

A pochi passi da Piazza Duomo ampio e luminoso appartamento libero su tre lati con splendido affaccio. Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze, bagno finestrato e balcone. Completo di cantina e soffitta. Info solo in ufficio. Classe C



### VILLAZZANO

In piccola palazzina ad ultimo piano spazioso appartamento disposto su due livelli. A primo livello ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze, doppi servizi, ripostiglio e due balconi; a secondo livello stanza, locale guardaroba, studio, ripostiglio e bagno. L'immobile è in ottimo stato, completo di cantina e posto auto privato coperto. Classe C 116,13 kwh/mq anno



### SUSA' DI PERGINE

Nel centro del paese porzione di casa con due ampi appartamenti entrambi con ingresso, spaziosa zona giorno, bagno camera e veranda. Cantina, soffitta e garage, possibilità di acquisto separato delle due unità. A.P.E in fase di rilascio



### COLLINA EST

In piccola palazzina luminoso appartamento ad ultimo piano con ingresso, cucina, soggiorno con spazioso balcone, tre stanze, ripostiglio e doppi servizi finestrati. Termoautonomo, completo di garage doppio e cantina. A.P.E in fase di rilascio



### CENTRO STORICO

Per gli amanti del centro storico loft con ingresso, spaziosa zona giorno, bagno e camera. Totalmente ristrutturato, disponibilità immediata. Classe B



### PERGINE VALSUGANA

In pieno centro, cediamo attività di ristorazione pluriennale ben consolidata. Il locale dispone di 30 posti a sedere, con cucina ben attrezzata. Arredamento ben tenuto e ambiente molto confortevole. Magazzino e plateatico esterno per le stagioni calde. Ideale per una gestione familiare. Informazioni solo presso i nostri uffici.



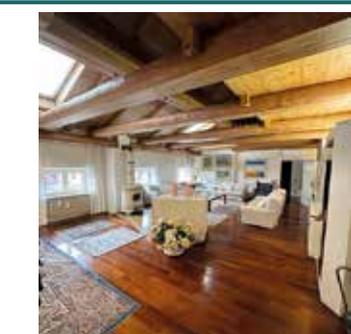
### TRENTO CENTRO

In zona centrale a pochi passi da Piazza Fiera, negozio fronte strada vetrinato. Ideale anche come salone o ufficio. Completo di cantina. A.P.E in fase di rilascio



### VIA MANCI

In prestigioso palazzo recentemente ristrutturato AFFITTIAMO appartamento arredato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e camera. Libero da agosto 2023. Classe C



### CENTRO STORICO

Nel cuore del centro storico, AFFITTIAMO prestigioso appartamento ad ultimo piano disposto su due livelli. Ingresso, spaziosa zona giorno, tre stanze, doppi servizi, ripostiglio e balcone. Arredato, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



### VIALE VERONA

AFFITTIAMO grazioso appartamento con soggiorno angolo cottura, bagno, camera e balcone. Arredato completo di cantina e posto auto coperto. A.P.E in fase di rilascio



**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare



**PERMUTA**  
VIA MILANO

147 MQ  
POGGIOLO  
P. AUTO

C.E. FV  
Rif: v323



**€ 265.000**

110 mq  
3 stanze  
2 bagni

Giardino  
C.E. f.r.  
Rif: v312



**€ 189.000**

CASA  
SINGOLA  
GIRDINO

2 LIVELLI  
C. E. FV  
Rif: v616



**€ 148.000**

44 mq  
ultimo  
piano

cantina  
C.E. FV  
Rif: v107



**€ 320.000**

148 mq  
2 terrazze  
giardino

3 stanze  
C.E. E  
Rif: v323



**ATTICO**  
BOLGHERA

160 MQ  
TERRAZZA  
GARAGE

2 CANTINE  
I.P.E. f.r.  
Rif: v301



**€ 410.000**

92 mq  
2 STANZE  
CANTINA

POGGIOLO  
C.E. C  
Rif: v209



**€ 400.000**

Casa indipen-  
te con 2  
appartamenti

C.E. FV  
Rif: v613



**€ 270.000**

185 MQ  
4 STANZE  
BALCONE

GARAGE  
I.P.E. FV  
Rif: v317



**€ 285.000**

96 MQ  
TERRAZZA  
SUD - EST

RIPOSTILIO  
C.E. FV  
Rif: v210



**€ 85.000**

80 MQ  
INVESTI-  
MENTO

3 STANZE  
C.E. FV  
Rif: v367



**€ 135.000**

1 STANZA  
TERRAZZA  
POSTO AUTO

I.P.E. f.r.  
Rif: v102

**0461.390719**

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Quanto VALE la tua CASA? Scoprilo con noi è gratis!



**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



€ 195.000  
 C.SO 3 NOVEMBRE  
 NUDA PROPRIETA'  
 110 MQ  
 TERRAZZA  
 C.E. FV  
 Rif: v205



€ 320.000  
 VIA VERDI  
 2 STANZE  
 2 LIVELLI  
 CANTINA  
 RIPOSTILIO  
 C.E. FV  
 Rif: v201



VIA BOLOGNINI  
 173 mq  
 5 stanze  
 cantina  
 garage  
 C.E. FV  
 Rif: v368



€ 220.000  
 VIA FALZOLGHER  
 72 MQ  
 cantina  
 posti auto  
 Giardino  
 I.P.E. D  
 Rif: v217



€ 330.000  
 CADINE  
 3 stanze  
 Giardino  
 Terrazza  
 2 livelli  
 posto auto  
 C.E. FV



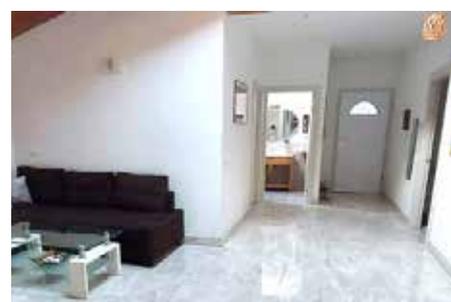
€ 270.000  
 GARDOLO DI MEZZO  
 2 BAGNI  
 2 STANZE  
 POSTO AUTO  
 No spese  
 I.P.E. C  
 Rif: v228



€ 340.000  
 SAN MARTINO  
 ULTIMO PIANO  
 2 BAGNI  
 POSTO AUTO  
 3 STANZE  
 C. E. FV  
 Rif: v319



€ 248.000  
 SOLTERI  
 2 STANZE  
 3 POGGIOLI  
 GARAGE  
 RIPOSTILIO  
 C.E. FV  
 Rif: v220



€ 320.000  
 ROMAGNANO  
 163 MQ  
 3 STANZE  
 CANTINA  
 POSTI AUTO  
 C.E. FV  
 Rif: v361



€ 320.000  
 VILLAZZANO  
 105 mq  
 3 stanze  
 balcone  
 Garage  
 C.E. FV  
 Rif: v314



€ 220.000  
 COGNOLA  
 100 mq  
 2 stanze  
 2 balconi  
 posto auto  
 C.E. f.r.  
 Rif: v208



UFFICIO  
 ULTIMO PIANO  
 NUOVO  
 14 + POSTAZIONI  
 DI LAVORO  
 MAGAZZINO  
 C. E. C  
 Rif: CV10



**A1C1604-TRENTO CITTA'** € 248.000,00 vende in palazzina signorile in posizione tranquilla circondata da zone verdi, appartamento in ottime condizioni con ingresso, soggiorno con ampio balcone abitabile, cucina separata, ripostiglio, corridoio, 2 stanze matrimoniali e bagno finestrato. Cantina. Posti auto condominiali. Edificio soggetto a riqualificazione energetica con superbonus. Cl: E; IPE: 217,00 kWh/mq



**A1C1563-TRENTO PIAZZA VENEZIA** € 595.000,00 vende in posizione incantevole immersa nel verde e nel silenzio a pochi passi dal centro storico, nuovo appartamento con grandi e luminosi terrazzi per oltre 20 mq, rivolti a sud. Ingresso, soggiorno angolo cottura, terrazzo, 3 stanze, 2 bagni, cantina. Nuova realizzazione ad alta prestazione energetica. Extra garage. (Immagine di repertorio). Cl: A+; **Info 335 8173116**



**A1C1612-TRENTO PRIMISSIMA COLLINA ZONA SUD** € 350.000,00 in antico maso recentemente e completamente ristrutturato, vende appartamento a piano terra con giardino privato ed ingresso indipendente, ottimamente esposto al sole con vista panoramica sulla valle. Composizione: ampio soggiorno con cucina a vista, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza doppia e 2 bagni. Cantina e garage in proprietà, numerosi posti auto condominiali. Riscaldamento a pavimento. Cl. C, IPE 91,39 kWh/mq. **Info 3404500581**



**A1C1596-TRENTO VILLAZZANO** € 550.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo appartamento a piano terra con grande giardino rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ costruita con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info e visite 3358173116.**



**A1C1519-TRENTO CITTA' - SIGNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO** vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



**A1C1605-TRENTO ZONA BOLGHERA** € 450.000,00 vicinanze ospedale Santa Chiara, vende recente appartamento piano alto composto da ingresso, ampia zona giorno openspace con uscita su gradevole terrazzo coperto sul lato sud con vista aperta, disbrigo, stanza matrimoniale con uscita su ulteriore terrazzo, stanza singola e 2 bagni. Cantina, garage di 23 mq. e un posto auto privato. Possibilità di acquisto di un secondo ampio garage. Cl: A

# Cestari Suaroi



**TRENTO Via Malta, 19**  
**T. 0461.933009**

**info@cestarisuaroi.it**



**A1C1565-BESENELLO** € 630.000,00 vende **GRAZIOSA VILLA SINGOLA** di ampia metratura con giardino più studio professionale dotato di ingresso indipendente che volendo può essere trasformato in appartamento. Completano la proprietà un grande garage di circa 100 mq, locali tecnici e depositi. Cl: E; IPE: 175,78 kWh/mq.



**A1C1602-TRENTO PRIMISSIMA COLLINA** € 418.000,00 vende in nuovo complesso residenziale, a breve distanza dal centro città e dal centro di Villazzano, appartamento a **primo e ultimo piano** con travi a vista e finiture di pregio. Ingresso, soggiorno con cucina a vista dotato di ampie e luminose vetrate, accesso alla terrazza abitabile esposta ad ovest, 2 bagni, 2 stanze (di cui una con cabina armadio e pogggiolo), garage doppio. **Info 340 4500581**



**A1C1611-TRENTO PRIMISSIMA COLLINA EST** € 650.000,00 vende intera casa da ristrutturare in lotto totale di 750 mq. Possibilità di realizzare fino a 3 unità abitative con spazi giardini e terrazzi. Posizione soleggiata a pochi passi dal centro città.



**A1C1607-TRENTO ZONA PIAZZA FIERA SOLUZIONE UNICA!** € 148.000,00 Vende in antico palazzo d'epoca grazioso monolocale arredato con ampia e luminosa zona giorno-notte, ripostiglio e bagno. Strategico per un investimento sicuro e redditizio, per amanti della comodità e dei servizi del centro storico, termoa autonomo, spese condominiali contenute. Cl: C



**A1C1423-BOLGHERA PREZZO IMPEGNATIVO.** In nuova e prestigiosa palazzina classe A+ di sole 8 unità vendesi nuovo appartamento ad ultimo piano con terrazzi e vista aperta. Garage doppio e cantina. Possibilità scelta finiture interne. **Info in ufficio.**



**A1C1589-TRENTO VILLAZZANO SAN ROCCO PREZZO INTERESSANTE!** vende all'ultimo piano appartamento allo stato grezzo con grande terrazza panoramica esclusiva. Ingresso, ampia zona living con soggiorno, cucina e pogggiolo, zona notte con 3 stanze e 2 bagni. Termoa autonomo. Completano la proprietà un locale lavanderia/cantina, garage doppio e posto auto esterno. L'acquirente ha la possibilità di personalizzarlo secondo il proprio gusto. Cl: C; IPE: 117,76 kWh/mq



**A1C1580-INVESTIRE A TRENTO** € 240.000,00 vende appartamento in buono stato a pochi passi dal centro storico e da tutti i servizi (università, mezzi pubblici, supermercati...). Tre spaziose camere da letto, cucina abitabile, bagno e ripostiglio. **Attualmente locato a studenti. Info 340 4500581** Cl: D; IPE: 98,48 kWh/mq.



**A1C1588-TRENTO BOLGHERA PREZZO IMPEGNATIVO** vende **ATTICO CON TERRAZZA**, ampia metratura in posizione dominante che occupa per l'intero gli ultimi 2 piani di una prestigiosa residenza in classe A+, ascensore che arriva direttamente in casa con porte blindate, domotica, finiture di pregio, garage doppio, posto auto esterno e cantina.

# Cestari Suardi

**T. 0461.932296**

**TRENTO Viale Verona, 16**

**www.cestarisuardi.it**



**A3C1691-TELVE € 120.000,00** in casa storica vendesi appartamento duplex pronto abitare, così composto: piano secondo: balcone d'ingresso comune, ampio soggiorno con angolo cottura, camera doppia, bagno finestrato e scala; piano sottotetto: disbrigo, camera da letto matrimoniale bagno e ripostiglio/locale caldaia. Completano la proprietà l'ampio garage e un piccolo cortile. Riscaldamento autonomo. Aria condizionata. Possibilità arredi. Cl: C; IPE: 89,81 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1686-TRENTO GARDOLO € 119.000,00** vendiamo in palazzina ben tenuta miniappartamento al primo piano, così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno con vasca e balcone. Aria condizionata. Serramenti esterni recentemente sostituiti. Possibilità arredi. Posti auto condominiali in ampio cortile. Cl: E; IPE: 222,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1696-TRENTO VELA € 148.000,00** vendesi miniappartamento secondo ed ultimo piano, libero da subito, così composto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno finestrato, balcone e posto auto di proprietà. Riscaldamento autonomo a pavimento. Possibilità arredi. Cl: D; IPE: 162,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1695-TRENTO ZONA VIA TARAMELLI € 228.000,00** vendesi appartamento al primo piano, completamente ristrutturato nel 2017, così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, seconda camera, bagno con doccia, balcone e cantina. Posti auto condominiali. Possibilità arredi. Attualmente locato a studenti, libero dal 01 settembre 2023. Cl: D; IPE: 162,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1671-TRENTO COLLINA EST € 250.000,00** vendesi terreno edificabile di 620 mq con possibilità di realizzare tre piani fuori terra di 120 mq superficie ed interrato. Ideale per la costruzione di casa unifamiliare. **Info 329 1946524**



**A3C1660-TRENTO € 900.000,00** all'interno della ristrutturazione di un palazzo prestigioso vendiamo appartamento piano terra così composto: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, scala per il primo piano, disbrigo, camera da letto matrimoniale bagno privato, due camere doppie, studio, bagno finestrato e lavanderia. Possibilità acquisto garage. Possibilità scelta finiture. Possibilità di detrazioni fiscali. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



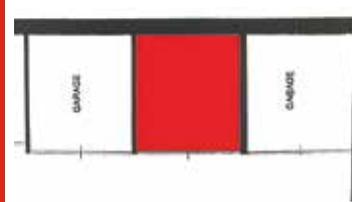
**A3C1694-TRENTO ZONA VIALE VERONA € 175.000,00** proponiamo in vendita luminoso appartamento, ultimo piano, così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e balcone ad ovest. Completano la proprietà il garage e la cantina. Venduto arredato. Cappotto e caldaia appena installati. Verde condominiale. Posti auto condominiali. Cl: C; IPE: 95,52 kWh/mq. **Info 329 1946524**



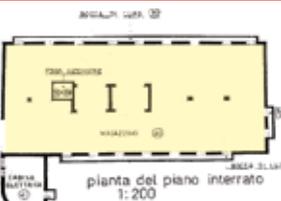
**A3C1683-ROMAGNANO** a partire da € 298.000,00, in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamenti 2-3 camere con possibilità scelta finiture. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Posti auto condominiali. Consegna primavera 2024. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1419-PIEDICASTELLO €275.000,00** in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1676-TRENTO VICINANZE PIAZZA DUOMO € 90.000,00** Proponiamo garage doppio al piano interrato con facile accesso e comoda area di manovra. Rampa chiusa da basculante automatico condominiale. lunghezza: 5,50 m; larghezza: 4,80 m; altezza 2,60 m. Importante recupero fiscale. **Info 329 1946524**



**A3C1668-TRENTO CLARINA € 250.000,00** Proponiamo ampio magazzino al primo piano interrato di 350 mq. Comoda rampa. Altezza 3 m. Disponibile da subito. Basculante. Possibilità di essere frazionato. Acquisto da privato. **Info 329 1946524**



**A3C1682-TRENTO RONCAFORT € 330.000,00** proponiamo in vendita luminoso appartamento al terzo piano così disposto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due camere matrimoniali, camera singola, bagno finestrato, bagno con doccia, balcone e terrazzo. Disponibile garage a parte a € 18.000,00. Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contacalorie. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1672-TRENTO VILLAZZANO € 475.000,00** in nuova ristrutturazione, di sole due unità abitative, vendiamo appartamento duplex ultimo piano così composto: ampio soggiorno con cucina a vista, quattro stanze, due bagni finestrati, disbrigo, due balconi e lavanderia. A piano terra posto auto e cantina/stube di 25 mq. Possibilità scelta finiture. Possibilità di detrazioni fiscali. Consegna fine 2023. Cl: B; IPE: 53,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1689-TRENTO VELA € 168.000,00** in palazzina di recente costruzione vendesi al secondo ed ultimo piano appartamento così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, cameretta, bagno finestrato, balcone e posto auto di proprietà. Riscaldamento autonomo. Venduto arredato. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 162,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A2C2162-MARCO DI ROVERETO, € 465.000,00** grande porzione di casa libera su tre lati con circa 200 mq. di giardino; composta a piano terra da ingresso, salone, ampia cucina abitabile, studio e bagno finestrato; a primo piano due camere matrimoniali, due camere singole, studio e bagno finestrato; a piano interrato garage di 26 mq, stube, bagno e tre posti macchina esterni. La casa si presenta in perfette condizioni, prontamente abitabile con pannelli fotovoltaici e impianto di climatizzazione. Ottima soluzione per chi cerca le dimensioni generose, l'indipendenza ed il giardino!! APE Classe D; IPE 147,14 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C2151-SASSO DI NOGAREDO PORZIONE DI CASA INDIPENDENTE TERRA TETTO € 180.000,00** la casa è composta a piano terra da un cortile con accesso da porzione che permette di parcheggiare 3 macchine, portico coperto e cantine ad uso della casa per circa 70 mq. utili. A primo piano appartamento da ristrutturare di circa 120 mq. con terrazzo di 20 mq.. Al secondo piano soffitta della stessa superficie dell'appartamento sottostante. Con la ristrutturazione si può pensare di trasformare l'attuale sottotetto in appartamento. Ideale per chi cerca l'indipendenza e che necessita di spazi importanti per ricavare un grandissimo appartamento giorno - notte oppure due unità abitative. Immobile che necessita di una ristrutturazione completa. Classe energetica Cl. E; IPE 229,92 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C2169-ROVERETO CORSO VERONA € 590.000,00** ROVERETO CORSO VERONA, lussuosa porzione di villa nell'antico contesto dell'ex filanda Bettini, completamente e sapientemente ristrutturata, si sviluppa su 2 piani + soppalco, ingresso indipendente da giardino privato, luminosissimo doppio salone, cucina abitabile di oltre 50 mq con uscita su piccolo cortile, ripostiglio, doppi bagni finestrati, 3 stanze da letto tutte con cabina armadio, balcone. Garage doppio con locale lavanderia, predisposizione per terzo bagno con zona spa. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, impianto domotico. Cl. D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 6675161**



**A2C2168-MARANO D'ISERA € 140.000,00** in casale di sole 3 unità immerso nella campagna della destra Adige, proponiamo appartamento da ristrutturare con ingresso indipendente da cortile di proprietà esclusiva con grande tettoia da utilizzare come spazio per vivere all'aperto o come 2 posti auto, ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 balconi, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia, 3 stanze letto. Cantinetta, ripostiglio, tettoia per legnaia e un garage di proprietà. Possibilità di orto o parte di terreno coltivato a vigneto. Cl. G; IPE: 278,30 kWh/mq. **Info 335 6675161**



**A2C2136-ROVERETO CENTRO € 780.000,00;** con vista pazzesca! Attico giorno notte con oltre 160 mq. di terrazzo!!! Composto da salone, cucina a vista, tre stanze da letto, doppi servizi. Due Garages e cantina. Riscaldamento autonomo a pavimento, ascensore; è dotato di tutti i comfort ed è stato completamente ristrutturato con materiali e finiture di primissima fascia. Introvabile!!! Cl. D; IPE: 173,82 kW/mq. **Info 335 5616956**



**A2C2145-ROVERETO CENTRO - ATTICO** con la possibilità di scelta della suddivisione degli spazi e delle finiture interne in base alle proprie esigenze e gusti. Proponiamo esclusivo attico in nuova palazzina in fase di costruzione con i più elevati standard qualitativi di finiture e di risparmio energetico. L'attico si compone di una grande zona giorno caratterizzata da ampie vetrate che danno accesso ad un terrazzo di oltre 100 mq., zona notte che può essere suddivisa con 3/4 stanze da letto e tre bagni. Nell'interrato a disposizione cantine, garage singoli e doppi. La costruzione gode di eventuali bonus fiscali quali sisma bonus e detrazioni sull'acquisto del garage. Consegna dicembre 2024. Cl. A+; IPE 28,65 kWh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C2142-ROVERETO CENTRO ZONA PISCINA € 235.000,00** vende in piccola palazzina di sole sei unità abitative, appartamento pieno di luce posto al primo piano libero su tre lati. Composto da ingresso, soggiorno con uscita su balcone ad est, cucina separata abitabile con uscita su piccolo balcone a sud, disbrigo/ripostiglio, due ampie camere da letto matrimoniali, bagno finestrato. A piano interrato comoda cantina. Ideale per chi ama vivere il centro città in contesto assolutamente tranquillo ma al contempo praticissimo a tutti i servizi. Palazzina dotata di cappotto esterno con poche spese di gestione!! IDEALE ANCHE COME INVESTIMENTO!! Cl. D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C2153-ROVERETO CENTRALISSIMO € 250.000,00** in casa di sole 6 unità con poche spese di gestione appartamento posto a primo piano elegantemente ristrutturato con ingresso, soggiorno con cucina a vista arredata, ripostigli/lavanderia, disbrigo, 2 ampie stanze letto, grande bagno con doccia, balcone. Di proprietà esclusiva cantina e grande soffitta. Riscaldamento autonomo a pavimento. Minime spese di condominio, possibilità di posto auto in locazione sotto casa. APE Classe C Cl. C; IPE: 100,39 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



**A2C2079-NEL CUORE DI ROVERETO L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE STAI CERCANDO € 285.000,00,** in piccola casa di poche unità con contenute spese di gestione, elegante e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutto esposto al sole con bellissima vista, piano attico con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl. D; IPE: 151,83 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



**A2C2064-ROVERETO VIA PAOLI TRICAMERE € 332.000,00** completamente ristrutturato con la formula sconto in fattura; atrio, salone e luminosa cucina a vista, lavanderia con ripostiglio, doppi servizi scelti da te, 3 stanze da letto, 3 balconi, cantina. Cl. D; IPE: 178,69 KWh/mq. **Info 335 6675161**



**A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI** porzione di villa bifamiliare indipendente in tutto, di recente costruzione con un alto livello di finiture interne e giardino; Ingresso, salone con ampie vetrate scorrevoli, zona pranzo con cucina a vista con isola, lavanderia, dispensa e bagno di servizio, stupenda scala di collegamento interno al primo piano con un grande guardaroba, stanza matrimoniale con terrazzo, bagno privato, cabina armadio e studio su soppalco, seconda grande stanza anch'essa con bagno privato e cabina armadio ed uscita su giardino, mansarda travi a vista con studio e grande stanza con bagno. Predisposta per un collegamento interno per un possibile ascensore. A piano interrato garage per tre macchine con altezza ideale anche per camper, cantina e spazio per deposito. Due posti auto coperti ed uno scoperto. APE Classe B; IPE 54,70 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



**A2C2093-ROVERETO CENTRO PIAZZA GIULIA € 350.000,00** in storico palazzo che è stato oggetto di una recente ristrutturazione nelle parti comuni, intero secondo piano libero su quattro lati dalle dimensioni a dir poco generose. L'immobile, con tre accessi da prestigioso vano scale, si compone di atrio, enorme salone, sette stanze, due bagni, balcone. Sussiste la possibilità di ricavare altri bagni e suddividere in due unità abitative l'attuale superficie. La proprietà si completa con due posti auto privati situati nel parco condominiale del palazzo, una cantina a piano terra e circa 100 mq. di affascinanti cantine al piano interrato. L'appartamento gode di ottima luminosità data dall'altezza interna dei soffitti di oltre tre metri e dalle ampie finestre. Cl. E; IPE: 221,69 KWh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C2106 ROVERETO VIALE DEI COLLI € 850.000,00** in lotto di circa 1000 mq, circondato dal verde e con una buona privacy, villa indipendente affacciata sulla città così composta: Nella zona giorno, ingresso, salone con caminetto, ampie vetrate con uscita su incantevole terrazzo coperto con vista su tutta la città, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni. A piano interrato, stube, due grandi cantine bagno finestrato. Un garage doppio ed un posto auto esterno privato completano la proprietà. La villa edificata negli anni 60 gode della possibilità di poter ampliare la cubatura esistente. Cl. D; IPE: 172,20 KWh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C2104-ROVERETO CORSO BETTINI € 295.000,00** a 100 metri dal Mart, in palazzo recentemente ristrutturato, ultimo piano mansardato travi a vista; ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, ampia stanza da letto matrimoniale, comoda stanza singola, bagno finestrato, balcone a sud. A piano interrato cantina e garage. Servizio da ascensore con riscaldamento autonomo. In perfette condizioni essendo stato abitato molto poco. APE Classe D; IPE: 128,37 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C2166-ROVERETO CENTRO STORICO € 113.000,00** VIA VALBUSSA GRANDE, vende appartamento posto a terzo piano, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, grande stanza da letto matrimoniale, stanzetta studio/ripostiglio, due bagni finestrati, balcone. In proprietà l'appartamento ha una soffitta ed una piccola cantina. Riscaldamento autonomo e con poche spese di gestione. L'appartamento viene venduto affittato con contratto di locazione 4+4 in cedolare secca, canone di locazione di euro 500,00 mensili. Ottima soluzione per chi cerca l'investimento immobiliare!!! Cl. G; IPE: 568,81 kWh/mq. **Info 335 5616956**

**ROVERETO C.so Rosmini, 30**  
**T. 0464.424458**

[www.cestarisuardi.it](http://www.cestarisuardi.it)



**Cestari Suarai**

# COMMERCIALI Gestari Suarai

**TRENTO Via Malta, 19  
T. 0461.933009**

**ROVERETO C.so Rosmini, 30  
T. 0464.424458**



**A2C2105-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE € 637.000,00** vende praticissimo a tutte le principali arterie stradali, capannone inserito in lotto di oltre 2800 mq. Il capannone presenta una superficie coperta in pianta di 850 mq. + palazzina composta a piano terra da uffici per circa 120 mq. ed al primo piano appartamento di 100 mq. A piano interrato della palazzina cantine per ulteriori 100 mq. Struttura che necessita di intervento di riqualificazione. Ottima soluzione per l'indipendenza, la zona in cui è situato è l'interessante prezzo di vendita Cl: E; IPE: 82,35 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C1981-MORI ZONA INDUSTRIALE**, vende capannone di 500 mq. + 60 mq di soppalco + cortile esterno di circa 370 mq. Altezza interna di 5 metri. Sono presenti luminosi uffici con propri servizi e spogliatoi con ulteriori servizi e doccia. Il capannone si presenta in perfette condizioni, pieno di luce naturale con finestre laterali e lucernari. Dotato di impianto di illuminazione e di impianto di riscaldamento. Cl: D IPE: 35,29 KWh/mca. **Info 335 5616956**



**A1C1599-TRENTO CITTA' € 2.400,00 AFFITTASI** in zona adiacente al centro città con forte passaggio pedonale e automobilistico, ampio e luminoso locale ad uso magazzino con servizi. Accesso comodo con mezzo da strada privata con posteggi ad uso esclusivo. Cl: C; IPE: 51,27 KWh/mq



**A1C1600-TRENTO ZONA SOLTERI € 280.000,00** vendesi ufficio di circa 100 mq elegantemente ristrutturato con materiali e finiture di pregio. Tecnologia di ultima generazione come pompa di calore, cappotto, riscaldamento a pavimento, ventilazione meccanica + split, domotica, allarme, aspirazione centralizzata. Piano terra con ingresso indipendente e senza barriere architettoniche, libero su 3 lati con ampie vetrine che garantiscono una elevata luminosità a tutti gli ambienti. 6 posti auto, cantina e garage.



**A1C1585-LAVIS ZONA INDUSTRIALE € 800.000,00** vende capannone su due livelli, a p.t. 720 mq e a primo piano 550 mq suddivisi in zona produttiva a p.t., due portoni industriali, soppalco, a primo piano uffici, mensa, servizi, in esterno piazzale di 420 mq in proprietà, piazzale comune di 1050 mq. Parte del capannone è affittato con contratto transitorio. Cl: D; IPE: 168,30. **Info 335 8076378**



**A2C2077-ROVERETO VIA VENETO € 170.000,00** VERSATILE E LUMINOSO UFFICIO, in posto strategico ufficio a piano terra open space con possibilità di suddivisione interna in base alle proprie esigenze. A piano interrato collegato con scala interna, garage / magazzino di circa 35 mq. Zona centrale estremamente pratica e visibile con parcheggi pubblici antistanti l'ufficio. Cl: C; IPE: 159,42 KWh/mq. **Info 335 5616956**



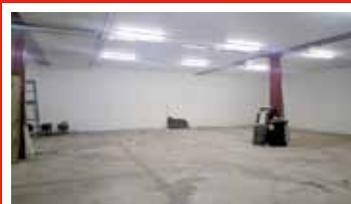
**A1C1556-TRENTO SPINI DI GARDOLO € 3.000.000,00** vende terreno edificabile produttivo già urbanizzato di 14.000 mq. **Info 335 8076378**



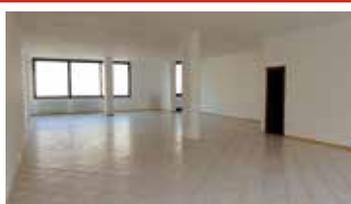
**A2C2112-ROVERETO NORD AFFITTASI CAPANNONE**; superficie di 900 mq. con 4 portoni d'accesso sezionali, altezza interna di 5 metri, piazzale esterno di 1200 mq. + parcheggi privati. Uffici con servizi per 120 mq. + spogliatoi. Struttura con accesso indipendente ed in buone condizioni. Richieste referenze e garanzie. Cl: C; IPE: 159,42 KWh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C2126-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE**, vende capannone di circa 300 mq. con altezza sotto trave di m. 4,70 con piazzale di circa 85 mq. e cortile di 55 mq.,... Comodo accesso con portone di 5,50 m. di larghezza e 4,20 m. di altezza. Servito da ufficio, impianto elettrico e servizi igienici. Cl: D; IPE: 48,35 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



**A2C1924-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE DI VIA DEL GARDA € 192.000,00** vende pratico magazzino di 385 mq. posto a piano interrato con comodo accesso, altezza interna di 4 metri. Dotato di impianto di illuminazione e portone motorizzato. Struttura recente in perfette condizioni. **Info 335 5616956**



**A1C1517-TRENTO VIA BRENNE-RO, € 2.000,00** affitta ufficio open space di 200 mq. fronte strada all'altezza dei Centri Commerciali, impianto elettrico a norma appena rifatto, tinteggiato, riscaldamento centralizzato con conta calorie, ideale per studi professionali, comodo e ampio parcheggio. Cl: C; IPE: 22,61KWh/mca;



**A2C2050-VOLANO VIGNETO DI DUE ETTARI** di praticissimo terreno agricolo completamente pianeggiante piantato a guyot composto da pinot grigio e chardonnay. Impianto recente con pozzo privato!! Si valuta la possibilità di vendita frazionata in due unità. **Info 335 5616956**



**A2C2018-VALLAGARINA**, vende, in lotto di 4.000 mq. capannone indipendente di 1750 mq con altezza utile interna di 9 metri + soppalco a primo piano per uffici, archivio, servizi per circa 350 mq. Struttura recente, priva di pilastri interni!! **Info 335 5616956**



**A2C1916-VILLA LAGARINA**, vende luminoso capannone / laboratorio di 900 mq. commerciali posto a piano seminterrato con servizi, piazzale di proprietà di circa 1.600 mq. Altezza interna di 4,5 metri e 3,80 metri. Tutto cablato, con impianto di riscaldamento e di illuminazione. Struttura in buone condizioni, prontamente disponibile!! **Info 335 56169556**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



# ENGEL & VÖLKERS

[www.engelvoelkers.com/trentino](http://www.engelvoelkers.com/trentino) | [trentino@engelvoelkers.com](mailto:trentino@engelvoelkers.com)



**TRENTO** Appartamento di assoluto pregio all'interno di un palazzo storico in piazza Duomo, al secondo piano, dotato di due camere da letto e un bagno.  
**Prezzo € 550.000**



## VILLAZZANO

Luminosa villa indipendente sviluppata su tre livelli: oggetto di importante restauro che recupera la storica limonaia della tenuta Villa de Mersi.

**Prezzo SU RICHIESTA**



**MEZZOLOMBARDO** Elegante appartamento in un palazzo storico composto da un'importante zona living, due bagni, due camere da letto e due spaziose terrazze.  
**Prezzo € 372.000**



## BASELGA DI PINE' (Miola)

Accogliente appartamento sviluppato su tre livelli, composto da ampia cucina, soggiorno con bagno, camera da letto mansardata con balcone panoramico.

**Prezzo € 112.000**



**PERGINE VALSUGANA** Palazzo storico sviluppato su quattro livelli e caratterizzato da affreschi originali e giardino di 400 mq con piante secolari.  
**Prezzo SU RICHIESTA**



## PERGINE VALSUGANA

Elegante appartamento al primo piano, dotato di due stanze matrimoniali, un bagno, poggiolo, posto auto condominiale e cantina.

**Prezzo SU RICHIESTA**



**DIMARO FOLGARIDA** Accogliente appartamento al primo piano di una palazzina composto da luminoso soggiorno con vista panoramica, due camere, un bagno e posto auto. **Prezzo € 110.000**



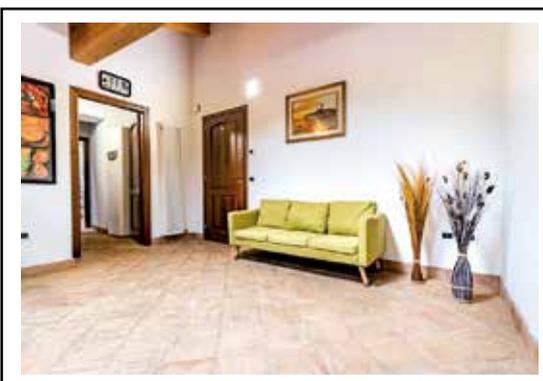
## DIMARO FOLGARIDA

Villa indipendente sviluppata su tre livelli, con ampio terreno circostante, dotata di sei camere da letto, tre bagni, giardino e cantina.

**Prezzo SU RICHIESTA**



**ROVERETO** Bilocale all'ultimo piano di uno stabile con ascensore, composto da luminoso soggiorno con cucina a vista e ampia terrazza, camera matrimoniale e bagno.  
**Prezzo SU RICHIESTA**



**VILLA LAGARINA**  
 Attico ristrutturato all'ultimo piano di un palazzo storico, composto da due camere, un bagno, una cantina e un giardino condiviso.  
**Prezzo € 180.000**



**BRENTONICO** Terratetto da ristrutturare sviluppato su quattro livelli, con dieci camere da letto, quattro bagni, stube, giardino, cantina, posti auto scoperti ed in garage. **Prezzo € 149.000**



**NOGAREDO**  
 Villa di nuova generazione sviluppata su tre livelli e composta da quattro camere da letto, due bagni, ampio giardino, garage, porticato e cantina.  
**Prezzo SU RICHIESTA**



**NOMI** Villetta a schiera sviluppata su quattro livelli, dotata di tre camere da letto, un bagno, cantina, due giardini e balcone con vista sulle montagne.  
**Prezzo SU RICHIESTA**



**NAGO-TORBOLE**  
 Attico ristrutturato a nuovo con vista panoramica sul lago, dotato di due camere da letto, due bagni, terrazza e due posti auto esterni.  
**Prezzo SU RICHIESTA**



**CAMPIONE DEL GARDA** Luminoso attico a pochi passi da lago, composto da due camere da letto, due bagni, due ampie cantine e due posti auto esterni.  
**Prezzo € 495.000**



**MOENA**  
 Suggestivo appartamento in posizione centrale, con zona living open space e terrazzo con vista panoramica sulle Dolomiti.  
**Prezzo SU RICHIESTA**


**GENERALI**  
**Agenzia ROVERETO ROSMINI**

**Tel. 0464811006**

**SEDI:** Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio


**NON SEI CONTENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA TUA ATTIVITÀ?**  
 CONTATTACI PER UN PREVENTIVO TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE  
 Sedi operative \_\_\_\_\_  
 TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPIGLIO  
 info@trentino4service.com



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

**A35 - 1 stanza**

€ 128.000



**SOLTERI!** Ultimo piano COME NUOVO! ingr, soggiorno-cucina-stanza Matrimoniale, bagno, Terrazzino abitabile, + Posto auto 8.000 €. *C.E. D*

**H21 - terra-cielo**

€ 65.000



**OCCASIONE! TERRA-CIELO CEMBRA!** Centro Paese! PT; Soggiorno-cucina, stanza, P1; due stanze e bagno, P2; due stanze e bagno. Due Cantine. Con 3500 mq di Verde!. *C.E. E*

**B21 - 2 stanze**

€ 160.000



**SOLTERI** Nuovo! Investimento! Ristrutturato al 1° e ultimo piano, Ovest, ingr., soggiorno-cucina, poggolo, bagno F, 2 Stanze (Matr. singola), Nessuna spesa condominiale! Affittato con buona resa. + Garage. *C.E. D*

**B369 - 2 stanze**

€ 182.000



**COGNOLA** Investimento! casa come nuova al 3° ultimo piano, Ovest, ingr., soggiorno-cucina, bagno F, 2 Stanze (Matr. singola), posti Auto condominiali! Affittato con buona resa. *C.E. C*

**B600 - loft**

€ 375.000



**CENTRO STORICO!** Magnifico LOFT in pieno centro storico totalmente ristrutturato; ingresso, zona giorno con soggiorno e pranzo di 63mq, angolo cottura, disbrigo zona notte, stanza matrimoniale di 22mq, bagno, ripostiglio. *C.E. C*

**C044 - 3 stanze**

€ 520.000



**SAN MARTINO!** ATTICO RISTRUTTURATO, S-E-O, due livelli, ingr., salone-cucina, 3 stanze, 2 bagni, doppia cantina, doppio Garage. *C.E. C*

**C50 - 3 stanze**

€ 420.000



**SAN MARTINO!** Penultimo Piano, COME NUOVO, ingr., ripostiglio, soggiorno e cucina, tre stanze (M)(M)(S), due Bagni (F/C), cantina e posti auto condominiali. *C.E.B+*

**C90 - 3 stanze**

€ 490.000



**TRIBUNALE!** A secondo piano, SUD-OVEST, ingr., soggiorno-SALA-cucina, bagno F, 2 MATRIMONIALI, 1 singola, doppio Poggiolo! *C.E. C*

**G025 - villetta**

€ 450.000



**CERVARA!** Villetta Bi-familiare vicino al centro, libera su 4 lati e divisa su 3 livelli. *C.E. E*

**G8 - villetta**

€ 450.000



**ALBIANO** Villetta Bi-Familiare a NUOVO! Posizione strategica, libera su 4 lati e divisa su 2 livelli. Giardini, terrazze e LUSO. *C.E. E*

**G04 - villa**

€ 750.000



**CERNIDOR-BOLGHERA!** VILLA! Unico appartamento su due livelli con terrazzi panoramici, Giardino e Garage a piano Terra. *C.E. D*

**G54 - villa**

Prezzo su Richiesta



**CERNIDOR-BOLGHERA!** Stile VILLA AMERICANA! Tre Appartamenti, Attico con terrazzi (Nuovo), Primo piano 160 mq con TERRAZZI panoramici, appartamento piano terra con GIARDINO 1000 mq. *C.E. D*



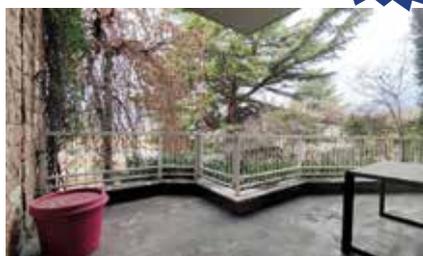
www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

**A008 - 1 stanza**

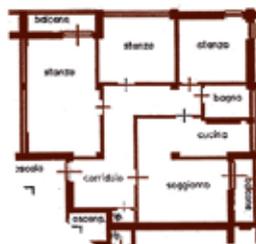
€ 275.000



**BOLGHERA** c.nuovo, 60 mq. utili, ingr., soggiorno/ucina, terrazzo, giradino, 1 matrimoniale, bagno, ripostiglio, cantina

**B012 - 2 stanze**

€ 228.000



**BOLGHERA** al 5° p., est/ovest, ingr., soggiorno, balcone, cucinotto, 2 stanze, ampio bagno f., studiolo con 2 finestre.

**B13 - 2 stanze**

€ 272.000



**PERGINE** c. nuovo, con giardino, ingr., cucina, soggiorno, balconi, disimp., 2 matrimoniali, bagno f., soffitta, cantina, garage T.A.

**H173 - porz. di casa**

€ 162.000



**CALDONAZZO** porzione di casa, con 2 appartamenti di 60 mq. cadauno, garage 3 cantine, stube, soffitta

**B024 - 2 stanze**

€ 240.000



**SAN MICHELE** nuovo, cucina, soggiorno, 2 balconi, bagno f., 2 stanze, cantina, p.auto. + garage

**B86 - 2 stanze**

€ 173.000



**MEZZOCORONA** 2° piano, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 matrimoniali, bagno f., cantina, p.auto

**C13 - 3 stanze**

€ 295.000



**VILLAZZANO** in palazzina di 6 appartamenti, ingr., cucina 15 mq., salone 30 mq., terrazzo 50 mq., 3 stanze, 2 bagni f., cantina, garage T.A.

**C48 - 3 stanze**

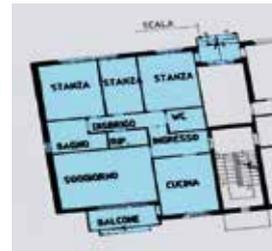
€ 320.000



**POVO** Giardino, ingr., cucina, soggiorno, 2 bagni f., 3 stanze, p.auto, garage. T.A

**C087 - 3 stanze**

€ 330.000



**COGNOLA** giardino, ingr., cucina 14 mq., soggiorno, balcone, 3 stanze, 2 bagni f., p.auto, garage

**I009 - attico**

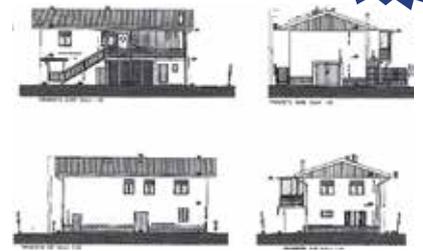
€ 450.000



**BOLGHERA** 3° e ultimo piano, attico, ingresso, cucina, sala, soggiorno, 4 stanze, 2 bagni, terrazzo, balcone, cantina, p.auto. + 2 garage

**G024 - casa singola**

€ 309.000



**GARDOLO** casa singola con giardino/orto, garage di 44 mq., 2 cantine, soggiorno/cucina, terrazzo di 15 mq., 3 stanze, bagno f., soffitta, posto auto.

**G004 - villa**

€ 750.000



**OSPEDALE** Santa Chiara villa anni 70, di 300 mq., circondata da giardino



## TRENTO, PIAZZA CENTA 7

atesinacasa@yahoo.it

Tel. uff. 0461 1901187 - Tel. uff. 0461 1580297

CONSULENZA, COMPRAVENDITA STIME E GESTIONE

**348.5149604**

**346.8425547**



**COLLINA di LAVIS  
loc. PRESSANO**  
ultimi appartamenti  
con ampi giardini  
e  
panoramici  
terrazzi

**edificio clima A+**

**RESIDENZA BELLAVISTA  
PANORAMICISSIMI  
APPARTAMENTI 2/3 STANZE**

### VIVERE a LAVIS in PRIMA CLASSE A

Confort abitativo e qualità della vita, per vivere nel benessere con il lusso del risparmio energetico!  
prenotazioni aperte per appartamenti 2/3 stanze con ampi terrazzi e giardini



### COLLINA MEANO

vendiamo signorile abitazione, con finiture di pregio, di oltre mq 200 composta di tre piani di casa serviti da ascensore; balconi e terrazzino solarium; zona studi e sauna; termoautonoma. **Telefonare ore ufficio.**



### TRENTO CITTA' - PIAZZA VENEZIA

mq 150 a primo piano con ascensore appartamento tre stanze con due bagni grande soggiorno con cucina annessa e balcone. **Telefonare ore ufficio - 348/5149604**



### TRENTO CITTA'

MQ 195, vendiamo in esclusiva luminoso appartamento, terzo piano con ascensore, libero su tre lati, composto di ampio ingresso, sala, cucina abitabile, 4 camere da letto, due bagni e ripostiglio. A corredo cantina. Ape in fase di rilascio. **Telefonare ore ufficio per maggiori informazioni e sopralluogo.**



### LAVIS CENTRO

ultimo piano di casa, signorile abitazione di mq 275, con finiture di pregio, su due livelli. Servito da ascensore; riscaldamento autonomo; possibilità di dividere l'abitazione in due appartamenti indipendenti. Completa l'abitazione un garage e una cantina. **Telefonare ore ufficio.**



COSTRUZIONI  
**ANGELINI**



**0461. 916194**

Via Piave, 8 TRENTO  
[www.costruzioniangelini.it](http://www.costruzioniangelini.it)

Residenza **VILLA**  
Villazzano Centro



**La Residenza VILLA ricade in classe A+**  
ed è dotata di pompa di calore, riscaldamento a pavimento e pannelli fotovoltaici.



# La FENICE snc



## TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811

Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

### VENDITE



**TRENTO: Complesso le Fornaci**, in zona servita grazioso mini appartamento posto al 4 piano con ampi spazi comuni. L'appartamento è composto da una stanza matrimoniale, comodo bagno con vasca e doccia, soggiorno con angolo cottura, due balconi rivolti ad est, garage. €. 165 mila



**TRENTO: Via F.lli Fontana** Interessante appartamento posto al 4 piano ristrutturato, composto di ingresso, ripostiglio, cucina, due stanze, bagno, balcone, cantina, soffitta. Piazzale interno per parcheggio autovetture. € 248 mila



**TRENTO NORD: Via Guardini**, in zona servita, in complesso di prossima riqualificazione energetica, grazioso bicamere, pari al nuovo, 5° piano con ascensore, composto di ingresso, cucina separata e soggiorno con accesso a balcone, ripostiglio, due stanze, bagno. Esposizione ad ovest. Ampio garage. Possibilità di ricavare la terza stanza. € 299 mila



**CENTA SAN NICOLO': Campregheri**: graziosa porzione di casa con vista panoramica sulla valle; disposta su tre livelli ha una superficie di circa mq. 25 utili per piano, è completamente da ristrutturare a parte il tetto rifatto recentemente. Piccolo spazio per parcheggio auto. € 75 mila



**LASINO, comune di Madruzzo**, a 20 km da Trento e 22 da Riva del Garda, casa terra cielo libera su tre lati, allo stato grezzo; l'immobile si sviluppa su 4 piani, prevede 3 unità abitative e risulta interessante per la sua cubatura. € 180 mila



**POVO**: in piccola palazzina rinnovata di sole sei unità e ampio giardino condominiale, appartamento libero su tre lati, posto al secondo ed ultimo piano, in ottimo stato d'uso con serramenti, bagni e balconi rinnovati; composto di ampio atrio di ingresso, cucina abitabile con balcone, ampio soggiorno con balcone, bagno di servizio, tre stanze da letto di cui una con balcone, secondo bagno finestrato, scale di accesso a piano mansarda abitabile adibito a studio e con bagno. Comodo garage a piano terra. Classe energetica C. € 479 mila



**POVO**: in splendida posizione, in fase di ultimazione in piccola palazzina di pregio in classe energetica A+, ultime due disponibilità a piano terra tricamere con giardino. Personalizzazione interne, scelte finiture di alto livello. Garage doppio e cantina compresi nel prezzo. Consegna prevista primavera 2023. Importante detrazione fiscale sisma bonus. Altre proposte di nuovi progetti Povo e Villazano, venite a trovarci. Info solo in ufficio previo appuntamento.



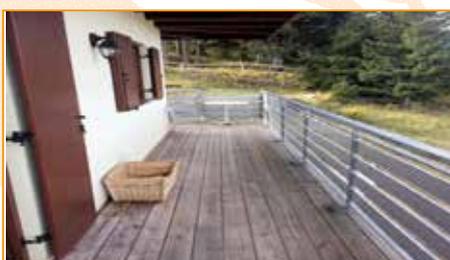
**SEGONZANO**: interessante porzione di casa in buono stato abitativo su due livelli. Tetto e serramenti ristrutturati, l'interno da ammodernare; doppi servizi, cucina separata, ampio soggiorno con balcone, due grandi stanze, balcone. Circa mq. 60 per piano. Completa di piccolo garage e avvolto. € 135 mila



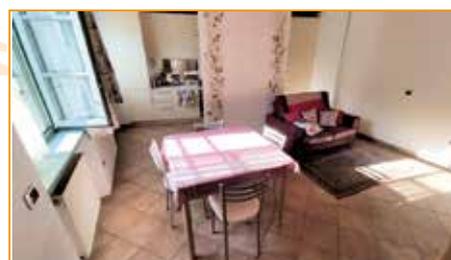
**SEGONZANO**: nella parte alta dell'abitato con vista panoramica sulla valle, grazioso bicamere ristrutturato ultimo piano con ascensore; composto di cucina abitabile con ampio balcone, zona giorno con terrazzo di mq. 30 dotato di pergola bioclimatica, due stanze, bagno finestrato con doccia, soppalco con comoda scala in legno. Posto auto interno e posto auto esterno di proprietà. € 230 mila



**SOVER**: A pochi chilometri da Cavalese, Val di Fiemme, bellissima proprietà rurale composta da un caratteristico maso completamente ristrutturato dotato di ogni confort e da altre pertinenze importanti, quali una cascina in sasso, legnaia con locale annesso, baita in legno. La proprietà comprende anche oltre 4000 mq. di terreno in parte pianeggiante e in parte boschivo. € 395 mila



**VASON DEL BONDONE**: casa SINGOLA, completamente ristrutturata, composta di due unità indipendenti e ingressi separati. A piano terra due cantine, a piano primo e secondo due bicamere con balcone. Vista panoramica. Terreno di pertinenza di circa mq. 900. € 360 mila



**VEZZANO, centro**: appartamento bicamere su due livelli, ultimo piano con ascensore. Atrio d'ingresso, bagno finestrato, soggiorno con angolo cottura, scala di accesso alla zona notte, due stanze. Termoautonomo con pochissime spese condominiali. Spazioso garage. € 198 mila



**MASO ARIOL** nella quiete della montagna al limitare del bosco, splendida casa bifamiliare su tre piani con giardino, ampia zona giorno, tre stanze, tre bagni, garage tripla. **Euro 475.000**



**CADINE** villa singola con verde in zona artigianale: piano terra di 400 mq con magazzino e uffici, piano primo 220 di abitazione e uffici, mansarda al grezzo. **Info in ufficio**



**LAGOLO** nella quiete della montagna, vicino al lago, appartamento in casa di 3 unità! Esposto a sud con grande balcone, soggiorno, cucina, due stanze, bagno. **Euro 95.000**



**VEZZANO** nella piazza principale, 150 mq ad uso ufficio con possibilità di trasformazione in abitazione con 4-5 locali o due miniappartamenti. Ascensore e posto auto. **Euro 160.000**



**CAVEDINE** centro paese, porzione di casa abitabile e indipendente, 4 piani con cortiletto, cantine, zona giorno, zona notte, mansarda al grezzo. Eventuali locali accessori e piazzale. **Da Euro 210.000**



**TERLAGO** Grande casa indipendente appena ristrutturata, possibilità scelta finiture, 4 piani con garage, ampia zona giorno, 4 stanze, mansarda, terrazza. **Euro 389.000**



**LAGOLO** eccezionale casa singola di grande dimensione con 2.000 mq di verde recintato, posizione dominante, due appartamenti, negozio, garage. **Euro 498.000**



**LASINO** casa terra cielo da ristrutturare completamente, in piazza dell'abitato, piano terra cantine 60 mq e garage 25 mq, tre piani abitativi da 60 mq, con possibilità di balcone. **Euro 85.000**



**VEZZANO** nuova lottizzazione in zona riservata e comoda per tutti i servizi, elegante ed assolata. Lotti da 400 mq per costruzione di casa indipendente con progetto approvato! **Info in ufficio!**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi  
 Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

**Tel 339-1389537**

**MIORI**  
 IMMOBILIARE

mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it



Trento - Via San Giovanni 36

info@gmcase.it • t. 0461.527041

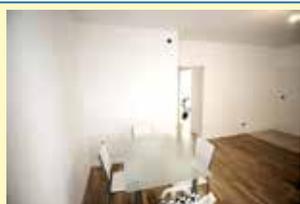
www.gmcase.it

**SOLUZIONI PER INVESTIMENTO:** in ottima zona ed in piccola e recente palazzina di sole 4 unità, proponiamo bicamere e tricamere attigui, con ingresso indipendente come nuovi, arredati e senza spese. Ace in corso.



**CENTRO STORICO:**

in palazzo completamente ristrutturato, ampio e luminoso appartamento di oltre 200 mq con finiture di pregio e particolari architettonici davvero unici e di valore storico, in pronta consegna. Ace in corso.



**BOLGHERA**

in piccola e recente palazzina, bicamere a piano terra come nuovo con posto auto e ampio spazio esterno. No spese condominiali. Ideale per investimento o giovani coppie. Ace in corso. **Euro 300.000.**



**CASA SINGOLA IDEALE PER IMPRESA A CONDUZIONE FAMILIARE**

Casa di circa 900 mq costituita da un'enorme appartamento di 260mq come nuovo, mansarda al grezzo di uguale metratura con ulteriore soppalco e ufficio con magazzino di 360mq. Ace in corso.



**ATTICO ADIACENZE DUOMO**

ultimo piano di 160 mq, di recente ristrutturazione, composto da grande zona giorno, due camere più una terza in soppalco, due bagni e panoramico terrazzo con affaccio sul Duomo. Ace in corso. **Euro 650.000**

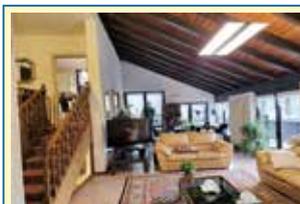


**IN PORZIONE STORICA** proponiamo due unità abitative di circa 145 mq ciascuna, in discreto stato, acquistabili in blocco ideali per chi cerca abitazione più studio o per affitto a studenti con possibilità di creare 8 ampie camere. Ace in corso.

**COLLINA EST:**



lotto di 1500mq, in esclusiva, villa in ottimo stato con giardino pianeggiante, panoramico e riservato, costituita da tre unità, ognuna con ingresso indipendente. Oltre 700mq interni. Ideale per più nuclei familiari o per chi cerca grandi spazi dove unire studio e abitazione. Ace in corso.



**VILLA A POVO:** in posizione soleggiata e fuori dal traffico proponiamo villa singola con grande giardino e terrazzi panoramici con vista aperta, ideale per chi ha animali o cerca la tranquillità. La casa è accogliente ed in ottimo stato. Ace in corso. **Prezzo interessante**

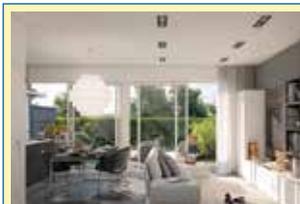


**BICAMERE CON GIARDINO:** a pochi minuti a piedi dal centro storico, grande bicamere con cucina e soggiorno separati, in recente palazzina in classe A+, venduto al grezzo o finito con possibilità di scelta delle finiture, garage e cantina. **Euro 275.000**

**RAVINA, in via per Belvedere**



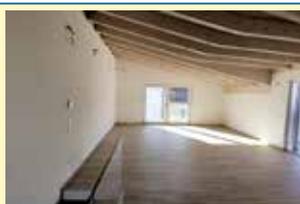
ampio tricamere in buono stato con recenti lavori di ristrutturazione eseguiti, posto al primo piano senza ascensore e costituito da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con uscita sul giardino piastrellato, due bagni, tre camere, posto auto coperto in autorimessa, cantina, ulteriore posto auto e ampia soffitta abitabile in parte soppalcabile ideale per zona hobby, studio o appartamento per i figli. Ace in corso. **Euro 370.000.**



**BOLGHERA CON GIARDINO:** nuovo 3 camere, due matrimoniali ed una singola, di cui la più grande con bagno padronale, cabina armadio e studio, due bagni, zona giorno open space di 33 mq, lavanderia, cantina di 13 mq e garage di 27mq. Scelta delle finiture e della disposizione interna degli spazi, giardino privato di 80. Ingresso indipendente. Ace in corso. **Informazioni in ufficio su appuntamento.**



**VILLA SINGOLA DI PREGIO** Città grande villa singola con finiture di lusso, giardino, ampio garage per 4 auto. Immobile unico, tra le case più belle della città. Ace in corso. **Prezzo impegnativo.**



**BOLGHERA**

nuova porzione di casa in pronta consegna costituita da due unità con garage, ascensore terrazzo panoramico. Ace in corso. **Prezzo interessante.**



**VILLE D'ANUNIA**

all'inizio del paese di Tuenno proponiamo casa singola di circa 420 mq commerciali, sviluppata su 4 livelli ed inserita in un lotto di terreno di circa 2400mq. Immobile adatto anche ad imprese per piccola operazione immobiliare. Ace in corso.



**CASA DA RISTRUTTURARE**

Collina est, poco distante dal piano della città, in posizione riservata e panoramica proponiamo casa da ristrutturare di attuali 420mq commerciali, ideale per grandi famiglie, per abitazione e studio o per la realizzazione di una bifamiliare. Ace in corso. **Euro 730.000.**


**IMMOBIL 3**  
 AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI  
 CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

**TRENTO - VIA DORDI, 4**  
**TEL. 0461.985336**



INFO@IMMOBIL3.IT

**CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO  
 SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE  
 SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ  
 COMMERCIALI:**

**WWW.IMMOBIL3.IT**



**CENTRO STORICO**

vendita locale e attività bar, completa di  
 arredamento, con spazio esterno. 50 MQ.  
**Euro 140.000,00**



**ZONA PIAZZA DUOMO**

in prestigioso palazzo del centro storico vendesi apparta-  
 mento con stucchi e affreschi abilmente ristrutturato di mq  
 230 primo piano molto soleggiato con ascensore completa-  
 mente sbarrierato composto da soggiorno cucina 3 camere  
 doppi servizi ampio balcone e spaziosa cantina/stube



**VIA VENETO**

in nuovo palazzo vendesi attico posto al quarto piano ser-  
 vito da ascensore che raggiunge l'interrato dove è situato il  
 garage e la cantina composto da salone cucina con ampie  
 vetrate esposte a sud est 3 camere terrazzo più balcone  
 ad ovest doppi servizi ampio solarium con piscina riscaldata  
**Euro 900.000,00 più garage e cantina**



**SEGOZZANO**

vendesi mini appartamento, composto da  
 soggiorno-cucina, 1 camera, bagno e balco-  
 ne posto auto condominiale, cantina. 60 MQ,  
**Euro 127.000,00**



**VIA GOZZADORO**

vendesi negozio con vetrine 55 mq  
 1 bagno.  
**Euro 120.000,00**



**VIA TRAVAI**

vendesi appartamento con ampia terrazza compo-  
 sto da soggiorno con uscita sul terrazzo cucina abi-  
 tabile con uscita sul terrazzo 3 camere doppi servizi  
 ripostiglio lavanderia cantina parcheggio condomi-  
 niale. **Euro 450.000,00**



**ORDINIAMO  
 PIANTE  
 ESEMPLARI**  
 PER I TUOI  
**SPAZI A VERDE**



**AFFIDATI AD UN'AZIENDA CON  
 ESPERIENZA  
 DA OLTRE 40 ANNI**

www.ovunqueverde.it - email: francescoscarano5810@gmail.com  
 Viale Verona, 97 - 38123 Trento (TN) - tel. 0461.418047, cell. 345.1230170  
 Via Brera - 20121 Milano (MI) fax 0286463892





AGENZIA IMMOBILIARE

Via Torre Vanga, 14 - Trento

SPAZIO CASA

ritagliati il tuo spazio

Tel. 0461 980999

Cell. 335 7601313 - 348 8553276

**VENDITE**



€ 225.000

**BASELGA DI PINÈ, loc. Tressilla**

ampio appartamento composto da: ingresso indipendente, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, due bagni, **tre stanze doppie**, ripostiglio e ampia terrazza esposta a sud. Al piano terra un posto auto. A.P.E. G, 274,51 kWh/m2a.



€ 105.000

**TRENTO, GARDOLO ZONA CENTRO**

**appartamento, una stanza** con soggiorno cottura e bagno. A.p.e. "E"



€ 220.000

**TORCHIO DI CIVEZZANO (TN)**

In fase di ultimazione, casa clima "A" **appartamento due stanze da letto**, libero su tre lati, soggiorno con cottura, bagno finestrato, tre ampi balconi; cantina e garage.



€ 430.000

**TRENTO CITTÀ**

ultimo piano, libero su quattro lati, servizio di ascensore e accesso indipendente, **tre camere** da letto di cui una matrimoniale e due singole, due bagni finestrati. terrazzo calpestabile di copertura in proprietà esclusiva di circa 80 mq., cantina. A.p.e. B -



€ 270.000

**TRENTO, VIA BRESCIA**

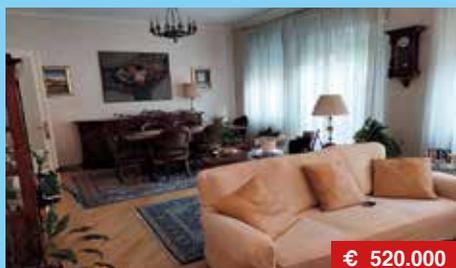
**piano terra con giardino terrazzo, quadrilocale al grezzo**. A.P.E. "B" - 14,60 Kwh/m3a.



€ 155.000

**ALBIANO (TN)**

secondo piano servito da ascensore, ingresso, soggiorno, cucina, disbrigo notte, due ripostigli, due bagni, **tre stanze da letto**, due balconi. Al piano sottotetto soffitta di mq 50 al piano terra posto macchina, garage e orto. A.p.e. "D" 151,94 Kwh/m2a.



€ 520.000

**TRENTO VIA VERDI**

ampio **tre stanze da letto con cantina e soffitta**. A.P.E. "D". Eventuale posto macchina.



€ 250.000

**TORCHIO DI CIVEZZANO**

appartamento ultimo piano mansardato, con **due stanze da letto**, bagno finestrato, due ampi balconi, soppalco, garage. Possibilità scelta finiture. Ape "A".



€ 140.000

**COGNOLA**

appartamento con cortile di proprietà, soggiorno con cottura, **una stanza** e bagno. A.P.E. "C" 119,43 Kwh/m2a.

**COMMERCIALE**



€ 470 /mese

**MATTARELLO (TN)**

fronte strada AFFITTIAMO piccolo **negozio mq 40**, con ampie vetrine fronte strada; locale unico con servizio. Riscaldamento con pompa di calore caldo /freddo. Basse spese di condominio. Dispone di due posti auto privati. Per info e visite telefonare il numero 3357601313.



€ 230.000

**TRENTO, LOCALITÀ CENTOCHIAVI**

in prestigioso palazzo a solo destinazione uffici, vendiamo lotti di uffici di 150 mq, 300 mq, 450 mq, 600 mq. Si vende allo stato grezzo. Gli uffici sono predisposti per pavimenti galleggianti, impianti di riscaldamento e raffrescamento, con ripartitore dei consumi. Ogni lotto di 150 mq dispone di tre posti auto privati coperti al piano interrato e un posto auto scoperto al piano terra. A.p.e "B".



€ 220.000

**TOP CENTER TRENTO**

vendiamo superficie commerciale posta all'interno del centro commerciale. L'immobile a destinazione **negozio** ha una superficie commerciale di mq 160.



# COSTRUISCE E VENDE DIRETTAMENTE

Proponiamo a Trento in posizioni panoramiche e con esposizioni ottimali, appartamenti e ville costruite in bioedilizia.

Struttura in legno X-Lam, isolamenti termici in fibra di legno, tecnologie costruttive e prodotti all'avanguardia assieme alle finiture di pregio proposte, sono indice di alta qualità e di massimo confort abitativo.

I nostri edifici sono inoltre certificati **ARCA, CasaClima** e **CasaClima Nature**.

**Disponibili diverse metrature e soluzioni.**



Assistenza a 360 gradi  
dalla progettazioni alla consegna



Uso di materiali di ottima qualità  
e finiture di pregio



Personalizzazione degli interni  
in base alle tue esigenze



Assistenza post vendita



Servizio di consulenza fiscale  
in materia immobiliare



EDIFICIO IN FASE  
DI CERTIFICAZIONE



## RESIDENZA LE TERRAZZE D'ARGENTO TAVERNARO (TRENTO)



## RESIDENZA AL CASTELLO VIGOLO VATTARO (TRENTO)



**INFO**

[www.trenthome.it](http://www.trenthome.it)  
[info@trenthome.it](mailto:info@trenthome.it)

**T. 329 925 3578**

**DOMUS.CO srl**

Via Alto Adige, 174 - 38121 Trento  
P.IVA 02446850220



**MONTEVACCINO**  
3 STANZE CON GIARDINO



**TRENTO ZONA GOCCIADORO**  
VILLA PLURIFAMILIARE



**TRENTO ZONA SAN CAMILLO**  
ATTICO IN PALAZZINA RIQUALIFICATA



**TRENTO SUD**  
AMPIO TRILOCALE CON VISTA



**TRENTO LUNGO FERSINA**  
AMPIO APPARTAMENTO CON GARAGE



**GARDOLO**  
TRILOCALE CON GARAGE OTTIMO INVESTIMENTO

**VUOI VENDERE AL MIGLIOR PREZZO?  
NOI ABBIAMO LA SOLUZIONE  
CONTATTACI 353 3685904  
[www.abitare-oggi.it](http://www.abitare-oggi.it)**